**S M L O U V A O D Í L O**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

**(dále jen „Smlouva“)**

**Čl. I**

**Smluvní strany**

**Městská část Praha 5**

se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5

zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen *„***Objednatel**“)

a

**xxx**

se sídlem:

zapsanou v obch. rejstříku

zastoupená:

IČO:

DIČ:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel společně se Zhotovitelem dále jen „**Smluvní strany**“ a každý samostatně též jako „**Smluvní strana“**)

**Čl. II**

**Vymezení účelu a předmětu Smlouvy**

1. Účelem této Smlouvy je příprava socio-demografické analýzy území Městské části Praha 5 s prognózou počtu a struktury obyvatel do roku 2045. Hlavním úkolem díla je zpracovat socio-demografickou analýzu území Městské části (MČ), která bude reflektovat vývoj počtu obyvatel a změny ve struktuře obyvatel na úrovni základních sídelních jednotek (ZSJ) na území MČ Praha 5. Studie se bude skládat z šesti hlavních částí:

* první část poskytne představení a strukturaci území MČ Praha 5;
* druhá část bude obsahovat detailní přehled demografických údajů o obyvatelích žijících v rámci ZSJ na území MČ Praha 5 včetně dostupných údajů o cílových skupinách sociálních služeb dle přílohy č. 1 této smlouvy;
* ve třetí části bude zpracován model vývoje počtu a struktury obyvatel na území MČ Praha 5 na základě podkladů o předpokládaném vývoji bytové výstavby na území MČ Praha 5 pro Objednatele;
* čtvrtá část pak bude vyhodnocením kapacit školských zařízení ve vztahu k scénářům vývoje budoucího rozvoje s přihlédnutím na předpokládané změny demografické struktury obyvatelstva v čase, a zároveň obsáhne návrhy na zkapacitnění prověřených objektů;
* pátá část analyzuje a vyhodnotí potřeby sociálních služeb na území MČ Praha 5 (pečovatelské služby, odlehčovací služby, osobní asistence, chráněné bydlení, sociální bydlení, domovy pro seniory) dle přílohy č. 1 této smlouvy zejména se zaměřením na cílové skupiny senioři, osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a sociálně ohrožené skupiny;
* šestá část bude vyhodnocením kapacit domovů pro seniory ve vztahu k scénářům vývoje budoucího rozvoje s přihlédnutím na předpokládané změny demografické struktury obyvatelstva v čase, a zároveň obsáhne návrhy na zkapacitnění prověřených objektů.

1. Vlastní dílo se skládá z těchto dílčích plnění:

**Předmětem díla** je příprava a zpracování **socio-demografické analýzy území Městské části Praha 5 s prognózou do roku 2045 a vyhodnocením kapacit školských zařízení a potřeb sociálních služeb (pečovatelské, odlehčovací, osobní asistence) včetně domovů pro seniory.** Územně bude analýza zpracována za celou městskou část, za tři přirozeně oddělené celky a v detailu i za úrovně základních sídelních jednotek (ZSJ).

**Analýza** bude především **reflektovat současný stav** celkového počtu obyvatel (dle ČSÚ) a **vývoj** po roce 1990. Důraz bude kladen na analýzu **stárnutí populace** (především v sídlištních lokalitách), vývoj a struktura mladších věkových skupin, identifikace ZSJ, kde došlo k jejich rozvoji a významným změnám z hlediska počtu a struktury obyvatel. Bude analyzována **typická věková struktura** pro lokalitu s novou zástavbou. V rámci analýzy budou prezentovány základní výsledky analýzy mobility a přítomného obyvatelstva z vybraných signalizačních dat mobilního operátora za území MČ Praha 5.

**Detailní pohled na mladší věkové skupiny**

1. Věkové skupiny 0-4, 5-9, 10-14 Podrobné členění dle ZSJ.
2. Členění mladších věkových skupin do klastrů více ZSJ dle spádovosti ZŠ a SŠ.
3. Významné rozvojové oblasti P5 (ZSJ) s významným dopadem na počet dětí školního věku.

**Bytová výstavba / rozvoj bytového fondu**

1. Hlavní parametry vývoje po roce 1990.
2. Předpoklad vývoje do roku 2035, 2045 s ohledem na předpokládaný budoucí rozvoj a výstavbu.
3. Aplikace těchto údajů do projekce počtu obyvatel.
4. Odhad vývoje sídlištních lokalit z hlediska věkové struktury

**Model vývoje počtu obyvatel do roku 2045 – celkem a se zaměřením na věkové skupiny do 20 let a na skupiny 60+ (zaměřeno na kapacity škol – MŠ a ZŠ, doplňkově SŠ, a dále sociální služby a domovy pro seniory)**

1. Projekce vývoje počtu obyvatel do roku 2045 celkem.
2. Projekce vývoje ve věkových skupinách 0-4, 5-9, 10-14, 15-19 a dále 60-64, 65-69, 70-74, 75-79 a 80+.
3. Scénáře vývoje budoucího rozvoje s ohledem na dokončení významných bytových projektů v rámci rozvojových lokalit / území.
4. Vyhodnocení kapacit školských zařízení a domovů pro seniory ve vztahu k scénářům vývoje budoucího rozvoje s přihlédnutím na předpokládané změny demografické struktury obyvatelstva v čase.
5. Odhad absolutních počtů ve srovnání s předpokládanou „absorbcí“ školních zařízení a zařízení pro generaci seniorů.
6. Porovnání s předpoklady dle současného stavu.

**Vyhodnocením kapacit školských zařízení a domovů pro seniory** ve vztahu k scénářům vývoje budoucího rozvoje s přihlédnutím na předpokládané změny demografické struktury obyvatelstva v čase, a zároveň obsáhne návrhy na zkapacitnění prověřených objektů.

**Výstup**: Dílo bude zpracováno v programech MS Office v českém jazyce v přiměřeném rozsahu min. cca 60 stran. Bude obsahovat identifikaci relevantních vstupů, popis metodiky, postupné kroky a výstupy dle zadání jednotlivých etap.

Veškeré výstupy (dílčí, konečné) budou Objednateli předávány elektronicky, zasláním souborů v předepsaném formátu na adresu kontaktní osoby zodpovědné za zakázku e-mailem.

(Dílo dle této Smlouvy je označováno dále též i jen jako „**Dílo**“)

Smluvní strany sjednávají, že Dílo bude realizováno v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy.

Součástí plnění jsou osobní či telefonické konzultace Objednatele s týmem Zhotovitele, případně prezentace závěrů studie Objednateli či zainteresovaným třetím stranám dle zadání Objednatele (v ceně zakázky jsou max. 2 takové prezentace).

Zhotovitel je oprávněn v případě potřeby zajišťovat sběr podkladových relevantních dat a informací k řešené problematice a k problematice přímo či nepřímo navazující. V případě potřeby zajistí Zhotovitel tyto potřebné informace např. na základě konzultací s experty pro danou oblast v ČR či i případně v zahraničí.

Veškeré výstupy vytvořené na základě této smlouvy budou po uhrazení odměny za zpracování díla vlastnictvím Objednatele. Objednatel je oprávněn s těmito výstupy disponovat v souladu s vlastními záměry vztahujícími se k předmětu plnění. Objednatel se zavazuje, že použitím výstupu neohrozí oprávněné zájmy Zhotovitele, např. ohrožení reputace Zhotovitele.

**Čl. III**

**Předání a převzetí Díla**

1. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí Díla takto:

- koncept Díla bude zpracován a předán Objednateli nejpozději do 4 měsíců od data účinnosti Smlouvy (tj. od data zveřejnění Smlouvy v registru smluv po jejím podpisu oběma smluvními stranami);

- čistopis Díla bez vad a nedodělků se zapracovanými připomínkami předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 1 měsíce od data přijetí připomínek Objednatele ke konceptu Díla.

2. O předání Díla bude pořízen protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), a to do 10 dnů od doručení čistopisu Díla Objednateli. Pokud v Protokolu Objednatel označí vady anebo nedodělky Díla, Zhotovitel se zavazuje je odstranit do 15 pracovních dní od pořízení Protokolu. O odstranění vad a nedodělků bude pořízen protokol o odstranění vad (dále jen „**Protokol o odstranění vad**“).

**Čl. IV**

**Povinnosti Smluvních stran**

* + - 1. Zhotovitel:
* se zavazuje jmenovat kontaktní osobu za Zhotovitele zodpovědnou za realizaci Díla a jeho řízení;
* se zavazuje, že provádění Díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy – Realizační tým Zhotovitele této Smlouvy, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s touto Smlouvou (dále též „**Realizační tým**“); výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle přílohy č. 2 této Smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení, v jehož rámci byla uzavřena tato Smlouva; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje; Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat splnění povinností stanovených v této Smlouvě ohledně Realizačního týmu;
* se zavazuje realizovat Dílo s odbornou péčí, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele.
* se zavazuje aktivně projednávat se Objednatelem postup prací, informovat o jejich průběžných výsledcích a průběžně s ním konzultovat své návrhy a doporučení včetně možného či vhodného rozšíření či změn Díla za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu této Smlouvy.
* se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Objednatele, pokud možno písemně o ohrožení poskytnutí Díla dle této Smlouvy (zejména nemožnosti splnění Díla v souladu se Smlouvou).
* se zavazuje přijmout taková opatření, aby při realizaci Díla z jeho strany nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu třetích osob k osobním údajům, k jejich změnění, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů, které spravuje Objednatel;
* se zavazuje, že při realizaci Díla nezneužije informace získané v této souvislosti a tyto bude využívat pouze pro potřeby Objednatele a pro realizaci Díla dle této Smlouvy.
* bere na vědomí, že k přijímání pokynů od Objednatele je oprávněn vedoucí týmu Zhotovitele nebo osoba jím pověřená;
* prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není Zhotovitel ani žádný z jeho zaměstnanců pracující na dané zakázce v souvislosti se zakázkou v jakémkoli střetu zájmů;
* se zavazuje, že bez prodlení informuje Objednatele o jakékoli situaci představující střet zájmů dle výše uvedeného nebo situaci, která by ke střetu zájmů mohla vést (zejména uzavření zaměstnaneckého či jiného obdobného poměru, účast ve funkci statutárního, řídícího, kontrolního nebo jiného orgánu jakékoliv společnosti Objednatele);
* prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Zhotovitele nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit možnosti Zhotovitele dostát svým povinnostem vyplývajícím z této Smlouvy a podle nejlepšího vědomí Zhotovitele takové stíhání nebo řízení ani nehrozí; Zhotovitel dále prohlašuje, že není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, Zhotovitel nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen;
* je povinen Objednatele bezodkladně písemně informovat o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, včetně druhu uloženého trestu, ochranného či zajišťovacího opatření;
* prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá jako nezávislý dodavatel a že tato Smlouva nepředstavuje pro jakýkoliv účel pracovní smlouvu a Zhotovitel tak plně odpovídá za placení daní a příspěvků na státní pojištění svých zaměstnanců;
* souhlasí s tím, že Zhotovitel ani jeho zaměstnanci nepřijmou ani nepřevezmou za Objednatele odpovědnost ani závazek, včetně jakýchkoliv kapitálových výdajů a včetně najímání, zaměstnávání nebo propouštění jakýchkoliv osob v pracovněprávním vztahu s Objednatelem a po skončení Smlouvy nebude přímo či nepřímo, osobně či prostřednictvím zástupce vystupovat jako osoba, jakkoliv spojená se Objednatelem nebo s jakoukoliv účastí ve společnosti Objednatele, a totéž zajistí i u svých pracovníků;
* se zavazuje, že před nahráním jakéhokoliv dokumentu či soubor do počítačového systému Objednatele, a to jakýmkoliv způsobem (včetně z flash disku, elektronické pošty apod.), provede kontrolu přítomnosti viru za použití nejnovějších technik a že nepoužije žádný softwarový kód, počítačový program nebo programový materiál (včetně zdrojového a objektového kódu a uživatelských manuálů), o kterých ví nebo se domnívá, že je Zhotovitel či Objednatel není oprávněn používat;
* se zavazuje, že jakýkoliv programový kód (ať už zdrojový nebo v kompilované formě), médium nebo nosič Zhotovitelem předávané Objednateli budou zkontrolovány z hlediska výskytu známých virů a jiných vad podobné povahy a že podnikne veškeré kroky nezbytné nebo vhodné dle dobré praxe v odvětví k zachování neporušenosti programů, dat a počítačových systémů Objednatele.

1. Objednatel se zavazuje:

* poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění této Smlouvy, zejména správné a úplné informace, písemnosti a materiály nebo jiná potřebná plnění vyžadovaná pro plnění závazků Zhotovitele podle této Smlouvy; shledá-li Objednatel, že určité informace jím poskytnuté jsou nepravdivé nebo zavádějící, neprodleně o této skutečnosti uvědomí Zhotovitele, pokud možno písemně, a poskytne správné informace;
* zajistit spolupráci příslušných zaměstnanců Objednatele se Zhotovitelem, pokud dostane předem od Zhotovitele takový požadavek v dohodnuté lhůtě;

**Čl. V**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena za Dílo dle této Smlouvy je stanovena jako cena pevná.
2. Celková cena za řádně provedené a předané Dílo a další s dílem související úkony v rozsahu plnění dle této Smlouvy je stanovena takto:

**Cena CELKEM bez DPH xxxx Kč**

DPH 21 % xxxx Kč

**Cena celkem vč. DPH xxxx Kč**

(Slovy: xxxxx korun českých bez DPH, tj. xxxxx korun českých včetně DPH).

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud nedojde ke změně Díla, je cena za Dílo stanovena jako pevná a lze ji změnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě dodatku k této Smlouvě.
2. Cena bude zaplacena Zhotoviteli takto na základě faktur vystavených a doručených Objednateli Zhotovitelem:

* zálohová faktura bude vystavena na začátku prací na 60 % celkové ceny vč. DPH, tj. xxxx Kč
* doplatek ve výši 40 % vč. DPH, tj. xxx Kč bude uhrazen na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli po dodání celého Díla a jeho předání bez vad a nedodělků Objednateli; Přílohou konečné faktury bude Protokol a případně též i Protokol o odstranění vad.
  + 1. Splatnost daňových dokladů (faktur), které musí mít všechny náležitosti stanovené zákonem a sjednané v této Smlouvě, činí 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Platební povinnosti Objednatele plynoucí z této Smlouvy jsou splněny dnem připsání na účet Zhotovitele. Pokud faktura nebude mít sjednané náležitosti, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli vrátit k opravě. Lhůta splatnosti opravené faktury poběží znovu od počátku ode dne jejího doručení Objednateli.

**Čl. VI**

**Povinnost mlčenlivosti**

**Důvěrnost informací**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace obsažené nebo vyjádřené v této Smlouvě nebo jemu dostupné ve spojení s touto Smlouvou bude považovat za důvěrné a uchovávat v tajnosti, dokud se tyto informace nestanou obecně veřejnými jinak, než na základě jednání nebo nedodržení povinností příjemce informací, jeho zaměstnanců nebo zástupců. Zhotovitel se zavazuje, že skutečnosti, které mu byly svěřeny Objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a nepoužije tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění svých závazků dle podmínek této Smlouvy.
2. Zhotovitel nesdělí důvěrné informace žádné jiné osobě než svým odborným poradcům, zaměstnancům a svým pojistitelům, kteří jim poskytují pojištění odpovědnosti za škodu. Takové sdělení však musí být učiněno při zachování povinnosti mlčenlivosti. Zhotovitel neprodleně informuje Objednatele, bude-li si vědom porušení důvěrnosti informací kteroukoli osobou.
3. Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy nepovažují informace:

* které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením ustanovení tohoto článku ze strany příjemce informací,
* které jsou příjemci informací známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od druhé Smluvní strany,
* které budou následně příjemci informací sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána.

1. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na důvěrné informace, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
2. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel může použít odkaz na firmu Objednatele a typ poskytnuté služby jako referenci ve svých marketingových materiálech.
3. Dojde-li v rámci plnění této Smlouvy ke zpracovávání osobních údajů Zhotovitelem, uzavřou Smluvní strany v takovém případě smlouvu o zpracování osobních údajů v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
4. Závazky obsažené v tomto článku VI týkající se zachovávání důvěrnosti zůstanou v plném rozsahu platné a účinné i po dobu pěti (5) let od podpisu Protokolu oběma smluvními stranami, nebo od podpisu Protokolu o odstranění vad, bude - li Dílo předáno s vadami a nedodělky, anebo od zániku této Smlouvy jiným způsobem, než splněním.

###### Čl. VII

###### Práva k duševnímu vlastnictví

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní neomezenou licenci k Dílu podle této Smlouvy, a to věcně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje Objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny Díla zcela splacené právo Dílo užívat a Objednatel toto právo přijímá.

1. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn Dílo užít všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užít v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užít pouze část Díla a spojit Dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
2. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
3. Zhotovitel garantuje, že Dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobném s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této Smlouvy společně označují jako „licence“.
4. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této Smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití Díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s Dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí Dílo Zhotovitele.
5. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně Díla podle článku V. této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
6. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se Zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu Smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu Smlouvy nebo jeho části Objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty.
8. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn licenci vypovědět.

###### Čl. VIII

###### Záruka

* + - 1. Zhotovitel poskytuje záruku na Dílo v trvání dvou let od předání Díla bez vad a nedodělků, tj. od podpisu Předávacího protokolu nebo Protokolu o odstranění vad.
      2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla vytknuté v záruční době ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení vady ze strany Objednatele.
      3. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve lhůtě uvedené v článku VIII. 2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranění vad realizovat prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Tím není dotčen nárok na smluvní pokutu podle článku IX. 2 této Smlouvy.

**Čl. IX**

**Sankce, náhrada škody**

1. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním kteréhokoli termínu sjednaného v článku III. 1 anebo III. 2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý byť i jen započatý den trvání prodlení.
2. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním termínu sjednaného v článku VIII. 2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den trvání prodlení.
3. Poruší-li Zhotovitel závazek přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k citlivým datům a/nebo osobním údajům, k jejich změně zničení či ztrátě, anebo dojde-li k neoprávněným přenosům citlivých dat a/nebo osobních údajů nebo k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití citlivých dat a/nebo osobních údajů, nebo poruší-li Zhotovitel svůj závazek nezneužít informace získané v souvislosti s plněním svých závazků z této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení daného závazku.
4. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení této Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle této Smlouvy.
5. Strany se zavazují nahradit druhé Straně škodu v případě porušení povinností vyplývající z této Smlouvy nebo z právních předpisů, leda že příslušná Strana prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
6. Škodou se rozumí skutečná škoda, ušlý zisk a náklady, které Objednatel musel vynaložit v důsledku porušení povinností Zhotovitelem.
7. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že poruší-li jakoukoliv svou povinnost ze Smlouvy a bude hrozit nebo bude vznesen nárok třetí stranou, odškodní Objednatele ohledně veškerých ztrát, škod, výdajů či povinností vzniklých v důsledku takového porušení či nároku nebo v souvislosti s nimi.

**Čl. X**

**Doručování**

1. Vzájemná oznámení týkající se změn Smlouvy, ukončení Smlouvy a výzev k plnění mezi Smluvními stranami této Smlouvy se budou zasílat na adresy Smluvních stran uvedené v jejím záhlaví (dále jen „adresa pro doručování“), musí být písemná a musí se zasílat doporučeným dopisem nebo kurýrní službou nebo předávat osobně. Pokud by některá ze Smluvních stran změnila svou adresu pro doručování pošty, vyrozumí druhou Smluvní stranu do deseti dnů po takové změně.
2. Ostatní oznámení neuvedená v Čl. X. odstavec 1, mohou být učiněna i elektronickou formou odesláním emailu na příslušnou adresu. Pro tyto oznámení Smluvní strany souhlasí s používáním elektronických prostředků a takováto komunikace je rovnocenná podepsané písemné komunikaci.

**Čl. XI**

**Kontaktní osoby**

1. Smluvní strany určují své oprávněné zástupce, kteří budou zabezpečovat spolupráci a vzájemnou informovanost obou stran, předávání potřebných podkladů, dokumentů a výstupů (dále jen „kontaktní osoby“). Kontaktní osoby může každá ze Smluvních stran kdykoliv změnit či doplnit písemným oznámením předaným druhé straně.

Kontaktními osobami za Objednatele jsou:

* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

e-mail: [lukas.vacek](mailto:jan.kabrt@praha5.cz)@praha5.cz, tel.: 257 000 947

* Ing. Petra Vlášková, vedoucí oddělení koncepce rozvoje

e-mail: [petra.vlaskova@praha5.cz](mailto:petra.vlaskova@praha5.cz), tel.: 257 000 901

Kontaktními osobami za Zhotovitele jsou:

* xxx, telefon +420xxx, email: xxx

1. Kontaktní osoba stanovená Zhotovitelem v Čl. XI odstavec 1. je oprávněna za Zhotovitele předávat jednotlivé části Díla, jakož i celé Dílo osobě, kterou si Objednatel zvolí, na základě Protokolu o předání a převzetí díla a Protokolu o odstranění vad. Stejně tak jednotlivé písemné výstupy bude Zhotovitel předávat kontaktní osobě zvolené Objednatelem v sídle Objednatele.

###### Čl. XII

**Zproštění odpovědnosti za škodu**

1. Smluvní strany sjednávají, že povinnosti k náhradě škody se Smluvní strana zprostí, prokáže-li, že jí ve splnění smluvní nebo zákonné povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smluvené nebo zákonné povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana podle Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezprostí.
2. Pokud se následkem nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky kterékoliv plnění související s touto Smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení této Smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto překážky. Smluvní strana, která je postižena takovou překážkou, je však povinna okamžitě, písemně, uvědomit druhou Smluvní stranu o této skutečnosti, o začátku trvání překážky, předpokládané době jejího trvání a možných důsledcích.
3. Za nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky se má například:

přírodní katastrofa, terorizmus, požár, záplavy, povstání nebo stávky, výluka, válečný stav, jiné násilné nepokoje, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo každého mimořádného výnosu zákonného úřadu, pokud příčiny a události leží mimo obvyklou kontrolu Smluvních stran.

1. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou nepředvídatelnou nebo nepřekonatelnou překážkou.

**Čl. XIII**

###### Ukončení Smlouvy

1. V případě, že některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nesjedná nápravu do 10 dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní strany, která bude obsahovat popis porušení závazku vyplývajícího z této Smlouvy a požadavek na nápravu v přiměřeném čase uvedeném ve výzvě, může druhá Smluvní strana od Smlouvy odstoupit, aniž by se tím vzdávala výkonu práv nebo prostředků k dosažení nápravy
2. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje (např.):

* porušení závazku mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací,
* prodlení se zaplacením smluvní ceny za Dílo nebo jeho jednotlivou část po dobu delší než 30 dní,
* jakékoliv porušení této Smlouvy způsobené úmyslně nebo hrubou nedbalostí,

1. Dále může Smluvní strana odstoupit od Smlouvy, pokud:

* na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku (ve znění zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění), nebo druhá Smluvní strana podala návrh na zahájení insolvenčního řízení;
* vstoupí druhá Smluvní strana do likvidace,
* bude zahájeno trestní stíhání proti druhé Smluvní straně, nebo bude druhá Smluvní strana pravomocně odsouzena pro trestný čin nebo jí byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.

1. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
2. V případě, že tato Smlouva zanikne odstoupením, má Zhotovitel právo na odměnu za řádně předané plnění a na poměrnou úhradu odměny za část prací dále vykonaných na předmětu plnění dle této Smlouvy*.*

**Čl. XIV**

**Salvátorské ustanovení**

1. V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této Smlouvy, nezpůsobí neplatnost celé Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení Smlouvy nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoliv Smluvní strany.

###### Čl. XV

**Povinná ustanovení**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve Smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. [BUDE DOPLNĚNO].

###### Čl. XVI

###### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit nejprve smírným jednáním. V případě, že se Smluvním stranám nepodaří vyřešit spor do 30 dnů ode dne, kdy byla jedné Smluvní straně doručena výzva druhé Smluvní strany k zahájení jednání o řešení tohoto sporu, bude spor vyřešen s konečnou platností věcně a místně příslušným soudem České republiky.
2. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se právní vztahy Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejm. zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Zhotovitel nemá právo postupovat práva nebo závazky vyplývající ze Smlouvy na jinou stranu bez písemného souhlasu Objednatele. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Smlouvy bude neplatné a neúčinné.
4. Opomenutí některé ze Smluvních stran při využití nebo vymáhání práv, která jí příslušejí, není vzdáním se nároku na práva, která jim příslušejí.
5. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran. Právní nástupce dotčené Smluvní strany je však povinen písemně informovat druhou Smluvní stranu o této změně.
6. Jakékoliv změny návrhu Smlouvy nebo návrhu dodatku Smlouvy budou Smluvní strany považovat za nový návrh Smlouvy nebo nový návrh dodatku Smlouvy. Smluvní strany použití § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, vylučují.
7. Tato Smlouva může být zrušena, změněna či doplněna pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
8. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž čtyři (4) stejnopisy obdrží Objednatel a dva (2) stejnopisy Zhotovitel.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran a byla Smluvními stranami sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
11. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním jeho (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Zároveň Zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou související.
12. Nedílnou součásti této Smlouvy je:

příloha č. 1: Podrobnější zadání analýzy potřeb sociálních služeb na území MČ Praha 5

příloha č. 2: Realizační tým Zhotovitele

V Praze dne \_\_\_ . \_\_\_ . 2023 V Praze dne \_\_\_ . \_\_\_ . 2023

Za Objednatele Za Zhotovitele

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………  xxx | .………………………….…………  xxx |